



ТЕХНИЧЕСКИЙ  
УНИВЕРСИТЕТ  
УГМК



Негосударственное частное образовательное учреждение высшего образования  
«Технический университет УГМК»  
(НЧОУ ВО «ТУ УГМК»)

УТВЕРЖДАЮ  
Директор НЧОУ ВО «ТУ УГМК»



(подпись)

В.А. Лапин

(инициалы, фамилия)

2023 г.

**ПРОГРАММА**  
повышения квалификации  
**«Инвестиционные проекты разработка, моделирование и  
реализация»**

(наименование программы)

Верхняя Пышма, 2023 год

**Лист согласования  
Программы повышения квалификации  
«Инвестиционные проекты разработка, моделирование и реализация»**

Ф.И.О. эксперта	Должность	Дата согласования	Подпись
Ерыпалова Е.С.	Начальник управления экономики строительства и инвестиционных проектов ОАО «УГМК»	13.01.2023	
Воронов Д.С.	Заведующий кафедрой прикладной экономики НЧОУ ВО «Технический университет УГМК»	13.01.2023	

## **1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ**

### **1.1. Цель реализации программы**

Получение новых компетенций, необходимых для профессиональной деятельности:

- способность разрабатывать, защищать и реализовывать инвестиционные проекты.

### **1.2. Планируемые результаты обучения**

Слушатель должен знать:

- основные нормативные документы, приказы, распоряжения, регламентирующие реализацию инвестиционных проектов в рамках УГМК;
- перечень основных показателей и документации для составления бизнес-плана инвестиционного проекта;
- требования к оформлению документации по инвестиционным проектам;
- этапы реализации строительных проектов;
- виды строительных объектов;
- типовые методики формирования договорной цены;
- порядок учета материалов и ресурсов при строительстве.

Слушатель должен уметь:

- собирать, обрабатывать и анализировать исходную информацию об инвестиционных проектах;
- подготовить пакет материалов по инвестиционному проекту, необходимых для согласования варианта реализации проекта в рамках группы организаций УГМК, утверждения объема финансирования по проекту;
- сформировать и оценить необходимые экономические показатели инвестиционного проекта;
- оценивать корректность определения стоимости проектирования, строительства и ремонта объектов;
- формулировать экономические составляющие технического задания для проведения торгов по выбору поставщиков и подрядчиков;
- формировать показатели годового плана капитального строительства, производить их последующее уточнение, корректировку и подготовку отчетности;
- разрабатывать предложения по управлению и снижению стоимости инвестиционных проектов
- отслеживать результаты и управлять экономической эффективностью реализации инвестиционного проекта.

### **1.3. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение**

Высшее или среднее профессиональное образование.

1.4. Программа разработана с учетом профессионального стандарта: «Специалист по работе с инвестиционными проектами» (рег. номер 1135 утвержденного Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 апреля 2018г. N 239н);

## **2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ**

### **2.1. Учебный план**

Учебный план приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Учебный план

Наименование раздела	Трудоемкость, час	Всего, ауд. час.	в том числе, час.			СРС, час	Текущий контроль (шт.)			Промежуточная аттестация	
			лекции и	лабораторные работы	прак. занятия, семинары		РК, РГР, рефераты	КР	КП	Зачет	Экзамен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие реализацию инвестиционных проектов	4,0	4,0	0	0	4,0	0	0	0	0	-	-
2. Подготовка ТЭП и документации по инвестиционным проектам	4,0	4,0	0	0	4,0	0	0	0	0	-	-
3. Методологические основы инвестиционного анализа	5,0	5,0	0	0	5,0	0	0	0	0	-	-
4. Прикладные аспекты финансового моделирования инвестиционных проектов	6,0	6,0	0	0	6,0	0	0	0	0	-	-
5. Практика финансового моделирования в УГМК	4,0	4,0	0	0	4,0	0	0	0	0	-	-
6. Итоговая аттестация	1,0	0	0	0	1,0	0	0	0	0	1,0	
Итого	24,0	23,0	0	0	23,0	0	0	0	0	1,0	-

## 2.2. Учебно-тематический план

№ п/п	Наименование раздела и тем	Трудоемкость, час	Всего, ауд. час.	в том числе, час.		
				лекции	лабораторные работы	прак. занятия, семинары
1	2	3		0		
1	<b>Нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие реализацию инвестиционных проектов</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,0</b>
1.1.	Стандарт ГПКС	2,0	2,0	0	0	2,0
1.2.	Стандарт по ценообразованию	2,0	2,0	0	0	2,0
2.	<b>Подготовка ТЭП и документации по инвестиционным проектам</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,0</b>
2.1.	Стандарт по инвестиционным проектам	2,0	2,0	0	0	2,0
2.2.	Особенности оформления документации по инвестиционным проектам	1,0	1,0	0	0	1,0
2.3.	Подготовка технического задания для конкурса, условия формирования договорной цены	1,0	1,0	0	0	1,0
3.	<b>Методологические основы инвестиционного анализа</b>	<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5,0</b>
3.1.	Понятие экономической эффективности инвестиционных проектов	1,0	1,0	0	0	1,0
3.2.	Денежные потоки инвестиционных проектов	1,0	1,0	0	0	1,0
3.3.	Определение ставки дисконтирования	1,0	1,0	0	0	1,0
3.4.	Показатели эффективности инвестиционных проектов	1,0	1,0	0	0	1,0
3.5.	Расчет чувствительности и рисков проекта	1,0	1,0	0	0	1,0
4.	<b>Прикладные аспекты финансового моделирования инвестиционных проектов</b>	<b>6,0</b>	<b>6,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6,0</b>
4.1.	Обоснование горизонта планирования по проекту (с указанием хронологических «реперных» точек по проекту), а также длительности шага расчета	0,5	0,5	0	0	0,5

№ п/п	Наименование раздела и тем	Трудоемкость, час	Всего, ауд. час.	в том числе, час.		
				лекции	лабораторные работы	прак. занятия, семинары
1	2	3		0		
4.2.	Построение инвестиционных и операционные денежные потоков по проекту	0,5	0,5	0	0	0,5
4.3	Определение ставки дисконтирования	1,0	1,0	0	0	1,0
4.4	Расчет показателей эффективности инвестиционного проекта (NPV, IRR, PI и др.)	1,0	1,0	0	0	1,0
4.5	Оценка чувствительности и рисков проекта	1,0	1,0	0	0	1,0
4.6	Учет схемы финансирования	1,0	1,0	0	0	1,0
4.7	Заключение об экономической целесообразности проекта	1,0	1,0	0	0	0,5
<b>5.</b>	<b>Практика финансового моделирования в УГМК</b>	<b>4,0</b>	<b>4,0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,0</b>
6.	<b>Итоговая аттестация</b>	1,0	0	0	0	1,0
Всего		24		0		0

### 2.3. Примерный календарный учебный график

Период обучения (дни, недели) <sup>1)</sup>	Наименование раздела
Первый день	Нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие реализацию инвестиционных проектов. Подготовка ТЭП и документации по инвестиционным проектам.
Второй день	Методологические основы инвестиционного анализа. Прикладные аспекты финансового моделирования инвестиционных проектов.
Третий день	Прикладные аспекты финансового моделирования инвестиционных проектов. Практика финансового моделирования в УГМК. Итоговая аттестация

<sup>1)</sup> Даты обучения будут определены в расписании занятий при наборе группы на обучение

### 2.4. Рабочие программы разделов

№, наименование темы	Содержание лекций (количество часов)	Наименование лабораторных работ (количество часов)	Наименование практических занятий или семинаров (количество часов)	Виды СРС (количество часов)
1	2	3	4	5

1 - Нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие реализацию инвестиционных проектов (4,0)				
1.1.	-	-	Стандарт ГПКС (2,0)	-
1.2	-	-	Стандарт по ценообразованию (2,0)	-
2 - Подготовка ТЭП и документации по инвестиционным проектам (2,0)				
2.1.	-	-	Стандарт по инвестиционным проектам (2,0)	-
2.2.	-	-	Особенности оформления документации по инвестиционным проектам (1,0)	-
2.3.	-	-	Подготовка технического задания для конкурса, условия формирования договорной цены (1,0)	-
3 - Методологические основы инвестиционного анализа (4,0)				
3.1.	-	-	Понятие экономической эффективности инвестиционных проектов (1,0)	-
3.2.	-	-	Денежные потоки инвестиционных проектов (1,0)	-
3.3.	-	-	Определение ставки дисконтирования (1,0)	-
3.4.	-	-	Показатели эффективности инвестиционных проектов (1,0)	-
3.5	-	-	Расчет чувствительности и рисков проекта (1,0)	-
4 - Прикладные аспекты финансового моделирования инвестиционных проектов (6,0)				
4.1.	-	-	Обоснование горизонта планирования по проекту (с указанием хронологических «реперных» точек по проекту), а также длительности шага расчета (0,5)	-
4.2.	-	-	Построение инвестиционных и операционные	-

			денежных потоков по проекту (0,5)	
4.3.	-	-	Определение ставки дисконтирования (1,0)	-
4.4.	-	-	Расчет показателей эффективности инвестиционного проекта (NPV, IRR, PI и др.) (1,0)	-
4.5.	-	-	Оценка чувствительности и рисков проекта (1,0)	-
4.6.	-	-	Учет схемы финансирования (1,0)	-
4.7.	-	-	Заключение об экономической целесообразности проекта (1,0)	-
5 - Практика финансового моделирования в УГМК (4,0)				

2.5. Оценка качества освоения программы (формы аттестации, оценочные и методические материалы)

2.5.1. Форма(ы) промежуточной и итоговой аттестации

Итоговая аттестация проводится в форме зачета.

2.5.2. Оценочные материалы

Критерии оценки уровня освоения программы.

- Минимальный уровень – соответствует оценке «удовлетворительно» и обязательный для всех слушателей по завершении освоения программы обучения.

- Базовый уровень – соответствует оценке «хорошо» и характеризуется превышением минимальных характеристик сформированности компетенции.

- Повышенный уровень – соответствует оценке «отлично» и характеризуется максимально возможной выраженностью компетенции, важен как качественный ориентир для самосовершенствования.

Оценка «зачтено» соответствует одному из уровней сформированности компетенций: минимальный, базовый, повышенный.

Оценки «неудовлетворительно» и «не зачтено» ставятся студенту, имеющему существенные пробелы в знании основного материала по программе, а также допустившему принципиальные ошибки при изложении материала.

2.5.3. Методические материалы

1. Положение об итоговой аттестации слушателей по дополнительным профессиональным программам в Негосударственном частном образовательном учреждении высшего образования «Технический университет УГМК».

### 3. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

3.1. Материально-технические условия

Наименование специализированных учебных помещений	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
---	-------------	---

Аудитории Технического университета УГМК	Практические занятия	Мультимедийное оборудование, компьютеры с установленным ПО
--	----------------------	--

### 3.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение

1. Стандарт УГМК «Инвестиционные проекты» СТ УГМК-043-2021
2. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (№ВК-477 утверждены 21.06.1999г. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ). Далее – «Методические рекомендации».

### 3.3. Кадровые условия

Кадровое обеспечение программы осуществляют практики, имеющие опыт разработки и реализации инвестиционных проектов, оформления корпоративной документации.

3.4. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды (при реализации программ с использованием дистанционных образовательных технологий)

Электронные информационные ресурсы	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения

Использование ДОТ не предусмотрено в данной программе.

## 4. РУКОВОДИТЕЛЬ И СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Руководитель программы: *Худякова Олеся Евгеньевна*, заместитель начальника управления дополнительного профессионального образования НЧОУ ВО «Технический университет УГМК».

Составители программы:

*Ерыпалова Евгения Сергеевна*, начальник управления экономики строительства и инвестиционных проектов ОАО «УГМК», кандидат экономических наук.

*Воронов Дмитрий Сергеевич*, заведующий кафедрой прикладной экономики НЧОУ ВО «Технический университет УГМК», кандидат экономических наук.